



16, Avenue de la Marne - 65000 TARBES
Tel : 0033 (0) 562.345.454 .- Fax : 0033 (0) 562.346.660
abafim.es

Pongase en contacto con nosotros por correo electrónico a:
contact@abafim.com

Propiedad de 9 hectáreas

720 800 € [Honorarios al vendedor]

- Referencia : AF26799
- Número de habitaciones : 6
- Número de habitaciones : 3
- Espacio habitable : 186 m²
- Superficie del terreno : 92 000 m²
- Impuesto sobre bienes inmuebles : 391 €



En Saint-Palais, en el corazón del País Vasco, en una de las etapas emblemáticas del camino de Santiago de Compostela, venga a descubrir esta propiedad de 9 hectáreas con una casa de 115 m² y 400 m² de dependencias anexas para renovar.

Una parte de esta propiedad ya ha sido renovada y le ofrece:

Un salón de 43 m², 3 dormitorios (9 m², 11 m² y 12 m²), una cocina equipada de 19 m², un vestidor de 5 m², una despensa y un baño con ducha de 4,75 m².

Las dependencias anexas de 200 m² completan esta casa y necesitan una renovación completa.

El techo de la casa es de tejas y está en perfecto estado y los cerramientos tienen doble acristalamiento. El saneamiento está unido al alcantarillado público.

Esta propiedad puede utilizarse de muchas maneras: Restaurante, albergue de peregrinos, alojamiento turístico y más.

Gran parte de las parcelas es construible.

Usted estará cerca de todas las comodidades, a una hora de Biarritz, a una hora de España, a una hora de las estaciones de esquí, y a 20 minutos de una entrada a la autovía.

La propiedad está exenta del certificado de eficiencia energética (CEE).

DPE :

Bien non soumis aux DPE.